

Váš dopis čj.

Kohl architekti Ostrava

Ze dne

23. 8. 2018

Naše čj.

1233/2018-O03

Datum

12. 10. 2018

Vyřizuje

Ivana Pospíšilová

Generální ředitelství | odbor investic

T 724 030 430

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Správa osobních nádraží OLOMOUC
Mgr. Miroslav Žbánek
vedoucí technického oddělení
Jeremenkova 103/23
779 00 Olomouc

E pospisilovaivana@gr.cd.cz

**Souhrnné stanovisko GR ČD, a.s. k dokumentaci pro stavební povolení
„Rekonstrukce VB v žst. Havířov,,**

Investorem stavby je Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa osobních nádraží Olomouc.

Projekt stavby řeší vytvoření moderního dopravního terminálu vycházející ze stávající železniční stanice Havířov jako významného dopravního uzlu města a přednádražní prostor. Stavební návrh počítá s kompletní opravou, zateplením a konzervací nevyužitých cca 2/3 objektu výpravní budovy a rekonstrukcí zbylé části. Po celou dobu rekonstrukce výpravní budovy bude zajištěn náhradní vstup na nástupiště vlaků prostřednictvím výstavby provizorních lávek pro cestující. Stavba bude rozdělena do dvou etap: Etapa A – rekonstrukce provozně administrativní části - bude zahrnovat kompletní vnitřní část rekonstrukce, tedy bourací práce, nové konstrukce, úpravy dispozičního řešení, kompletní rekonstrukce všech technických a technologických zařízení. V této etapě bude realizována nová odbavovací hala pro cestující a zázemí zákaznického personálu. V Etapě B – se bude realizovat rekonstrukce odbavovací haly a budovy restaurace.

Odpovědný projektant: KOHL architekti s.r.o., 28. října 960/178, 709 00 Ostrava Mariánské hory

Projekt stavby byl projednán na odboru kolejových vozidel – O12 – **bez připomínek**, na úseku osobní dopravy - ÚOD **bez připomínek**, na odboru ZAP Ostrava – **v případě zachování informačních nástěnek a klaprámů pro cestující dle evidence v aplikaci stojany.cd.cz – bez připomínek**, na odboru správy a prodeje majetku – O32 - **souhlasí za předpokladu dodržení podmínek stanovených v příloženém stanovisku RSM Brno.**

S pozdravem

Ing. Mgr. Hana Dluhošová, MBA
ředitelka Odboru investic

Příloha

Vyjádření RSM Brno č.j. 2626/18-RSMBRNO ze dne 17.9.2018

Na vědomí

KOHL architekti s.r.o., Ing. arch. Daniel Labuzík, 28. října 960/178, 709 00 Ostrava Mariánské hory

- 3 - 10 - 2018

Odbor správy a prodeje majetku
Přiděleno:

Termín:

Urbanský

Váš dopis č. _____

Ze dne _____

Naše č. _____

2626/18-RSMBRNO

Datum _____

17. 9. 2018

Vyřizuje _____

Ing. Miloslav Skládal

RSM Brno | Provozně technický úsek

T 972 741 841

České dráhy, a.s.

Generální ředitelství - O32 Odbor správy a
prodeje majetku

pan Josef Urbanský

Nábř. L. Svobody 1222

110 00 Praha 1

E skladal@rsm.cd.cz

Věc: Stanovisko ČD, a.s., RSM Brno ke stavbě:**„Rekonstrukce VB v žst. Havířov“** na pozemcích p. č. 3747, p. č. 3749 a p. č. 3751/1 v k.ú. Havířov-městoRSM Brno (organizační jednotka ČD, a.s.) **souhlasí** s výše uvedenou akcí za těchto podmínek:

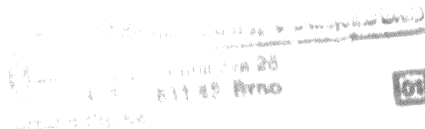
- 1.) Podle předložené projektové dokumentace se výše uvedená stavba dotkne částečně pozemku p. č. 3747 v k.ú. Havířov-město opravou kanalizace ve stávající trase. Protože část dotčeného pozemku bude majetkoprávně převedena na Statutární město Havířov (v rámci stavby „Přednádraží prostor Havířov“), žádáme uzavření nájemní smlouvy na trvalé užívání této dotčené části pozemku až do doby uskutečnění převodu. V případě, že dotčená část pozemku p. č. 3747 zůstane v majetku Českých drah, a.s., žádáme uzavření služebnosti na umístění kanalizační přípojky. Kontaktní osoba: Miroslava Saparová tel.: 972 741 868).
- 2.) Příjezdy k opravovanému objektu budou podle předložené projektové dokumentace vedeny přes pozemky ve vlastnictví ČD p. č. 3747, p. č. 3749 a p. č. 3751/1 v k. ú. Havířov-město, současně na něm bude zřízeno zařízení staveniště. Žádáme uzavřít nájemní smlouvu na užívání dotčených částí pozemků dočasnými zábery. kontaktní osoba: Miroslava Saparová tel.: 972 741 868)
- 3.) Pozemky dotčené stavbou musí být po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu. V průběhu stavby musí být výkopy řádně označeny takovým způsobem, aby se zamezilo náhodnému pádu kolemjdoucích osob do příkopu. Přebytný materiál musí být po ukončení stavby odvezen, případný výzisk materiálu řešen se zástupcem RSM Brno. Jakékoliv poškození majetku ve správě ČD, a.s., RSM Brno musí být na náklady investora napraveno.
- 4.) V části pozemku dotčeného výše uvedenou stavbou se nachází inženýrské sítě ve správě RSM Brno. Před zahájením prací předá vedoucí provozu infrastruktury RSM Brno staveniště, vedoucí provozu bude pozván i po dokončení stavby pro kontrolu kvality provedených prací a musí provedené práce písemně odsouhlasit. Bude mu předána všechna potřebná dokumentace podle stavebního zákona a všech příslušných zákonů, vyhlášek a předpisů v listinné a digitální podobě. kontaktní osoba – Tomáš Vlk (mob. 602 713 591)

- 5.) Toto vyjádření k projektu stavby je stanoviskem Regionální správy majetku Brno jako správce majetku v zájmovém území a je podmíněn souhlasem ČD a.s. GR O 32, (které může podmínky upravit, doplnit, případně i změnit). Souhrnné vyjádření Českých drah, a.s. bude vydáno O3 GR Praha ČD a.s.
- 6.) postavení účastníka řízení trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do povolení stavby jako nezbytně závazné. Stanovisko se týká stavby pouze v rozsahu dle předložené projektové dokumentace. Případné změny a doplňky v projektové dokumentaci musí znovu projednány

S pozdravem


Bc. Dušan Ducho

ředitel Regionální správy majetku Brno



na vědomí:

- *Tomáš Vlk – referent správy majetku RSM Brno*
- *Ing. et Ing. Miroslav Herínek - referent správy majetku RSM Brno*